Приложение 1

к постановлению

администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Капитальный и текущий ремонт зданий органов местного самоуправления, казенных учреждений города Барнаула»

(далее – Программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы | Комитет по управлению муниципальной собственностью города Барнаула |
| Соисполнители Программы |  |
| Участники Программы | Органы местного самоуправления;  МКУ «Служба по техническому обеспечению деятельности органов местного самоуправления города»;  МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям г.Барнаула» |
| Подпрограммы Программы |  |
| Программно-целевые инструменты Программы |  |
| Цель Программы | Улучшение технического состояния зданий и помещений органов местного самоуправления, казенных учреждений города Барнаула |
| Задачи Программы | Проведение капитального и текущего ремонта зданий и помещений органов местного самоуправления, казенных учреждений города Барнаула |
| Индикаторы Программы | Количество зданий, в которых проведены работы по ремонту фасадов и/или входных групп;  количество зданий, в которых проведены работы по ремонту кровли;  количество зданий, в которых проведены работы по ремонту помещений, инженерных коммуникаций;  количество зданий, в которых проведены работы по замене окон;  количество разработанных проектно-сметных документаций на проведение ремонтных работ |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2026-2030 годы |
| Объемы финансирования Программы | Объем финансирования Программы  за счет средств бюджета города составит 133 012,20000 тыс. рублей, в том числе по годам:  2026 год – 30 420,60000 тыс. рублей;  2027 год – 31 168,80000 тыс. рублей;  2028 год – 25 096,00000 тыс. рублей;  2029 год – 24 620,90000 тыс. рублей;  2030 год – 21 705,90000 тыс. рублей.  Реализация мероприятий в рамках Программы является расходным обязательством городского округа – города Барнаула Алтайского края.  Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению в соответствии с решением о бюджете города  на очередной финансовый год и на плановый период |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Реализация Программы позволит:  провести ремонт в 29 зданиях органов местного самоуправления, казенных учреждений, в том числе: выполнить ремонт фасадов и/или входной группы  в 12 зданиях; кровли в 6 зданиях; помещений, инженерных коммуникаций  в 24 зданиях; заменить окна в 4 зданиях; разработать 17 проектно-сметных документаций на проведение ремонтных работ |

1. Общая характеристика сферы реализации Программы

Анализ состояния объектов муниципальной собственности города Барнаула показал, что здания органов местного самоуправления, постройки преимущественно 60 - 80-х годов находятся в неудовлетворительном состоянии, имеют значительный физический и моральный износ.

В соответствии с данными комитета по управлению муниципальной собственностью список объектов недвижимости, переданных органам местного самоуправления на праве оперативного управления, включает 86 объектов.

Здания следующих годов постройки:

- до 1960 года - 13 зданий;

- с 1961 до 1980 года - 35 зданий;

- с 1981 года - 38 зданий.

Для сохранения имущества и безопасной эксплуатации в административных зданиях требовалось, в первую очередь, провести работы по ремонту систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электрооборудования, крыш, фасадов, замене окон, выполнить противопожарные мероприятия по предписаниям пожарных инспекций.

Оптимальным решением проблемы приведения в соответствие правилам и нормам инженерных сетей и строительных конструкций являлось утверждение и реализация муниципальной программы «Капитальный ремонт административных зданий органов местного самоуправления города Барнаула на 2015 - 2027 годы».

За период действия данной программы в 2015 - 2025 годах в рамках мероприятий по повышению энергоэффективности выполнен ремонт электрооборудования в 21 здании, кровли в 13 зданиях, проведен ремонт фасадов в 19 зданиях, заменены окна в 17 зданиях. Проведен ремонт помещений в 46 зданиях, системы водоснабжения и водоотведения в 19 зданиях, ремонт систем отопления в 19 зданиях.

В дальнейшем для поддержки технического состояния зданий и их функциональной пригодности необходимо проводить ремонтные работы капитального и текущего характера.

Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются:

высокая степень физического износа зданий органов местного самоуправления, казенных учреждений;

отсутствие единого подхода к распределению средств бюджета города на проведение текущего и капитального ремонтов зданий органов местного самоуправления, казенных учреждений.

Проведение ремонта текущего и капитального ремонта в 29 зданиях органов местного позволит сохранить и обеспечить безопасную эксплуатацию административных зданий для эффективного выполнения органами местного самоуправления и казенными учреждениями города своих полномочий.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации

Программы, цели и задачи, описание основных

ожидаемых конечных результатов Программы, сроков и этапов ее реализации

2.1. Приоритеты муниципальной политики

в сфере реализации Программы

В соответствии со статьей 32 Федерального закона   
от 20.03.2025 N 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» владение и пользование имуществом находящимся в муниципальной собственности относится к полномочиям органов местного самоуправления города Барнаула.

Сбалансированный и устойчивый рост экономики Барнаула, сохранение его конкурентоспособности и реального улучшения качества жизни населения невозможно без деятельности органов местного самоуправления, органов администрации города, так как именно работоспособность органов местного самоуправления во многом определяет качество жизни населения и возможность муниципальных образований к развитию.

2.2. Цели и задачи Программы

Целью Программы является улучшение технического состояния зданий и помещений органов местного самоуправления, казенных учреждений города Барнаула.

Программа предусматривает решение задачи - проведение капитального и текущего ремонта зданий и помещений органов местного самоуправления, казенных учреждений города Барнаула.

2.3. Конечные результаты реализации Программы

Конечными результатами реализации Программы являются:

проведение ремонта в 29 зданиях органов местного самоуправления, казенных учреждений, в том числе: выполнение ремонта фасадов и входных групп в 12 зданиях; кровли в 6 зданиях; помещений, инженерных коммуникаций в 24 зданиях; замена окон в 4 зданиях; разработать 17 проектно-сметных документаций на проведение ремонтных работ.

Сведения об индикаторах Программы и их значениях приведены   
в приложении 1 к Программе.

2.4. Сроки и этапы реализации Программы

Программа реализуется в течение 2026-2030 годов. При выполнении мероприятий Программы не предусматривается их деление на этапы.

3. Обобщенная характеристика мероприятий Программы

В рамках Программы предусматривается реализация мероприятий по капитальному и текущему ремонту зданий и помещений органов местного самоуправления, казенных учреждений города Барнаула, в том числе:

выполнение ремонта фасадов и входных групп;

выполнение ремонта кровли;

выполннение ремонта помещение и инженерных коммуникаций;

замена окон;

разработка проектно-сметных документаций на проведение ремонтных работ.

Реализация мероприятий программы позволит достичь цели программы в виде поддержания и улучшения технического состояния 28 зданий и помещений органов местного самоуправления, казенных учреждений города Барнаула.

Перечень объектов, подлежащих капитальному и текущему ремонту, с указанием адресов, объемов финансирования по годам указан в приложении 2 к настоящей Программе.

4. Общий объем финансовых ресурсов, необходимых

для реализации Программы

Объем финансирования Программы за счет средств бюджета города составит 133 012,20000 тыс. рублей, в том числе по годам:

2026 год – 30 420,60000 тыс. рублей;

2027 год – 31 168,80000 тыс. рублей;

2028 год – 25 096,00000 тыс. рублей;

2029 год – 24 620,90000 тыс. рублей;

2030 год – 21 705,90000 тыс. рублей.

Объемы финансирования Программы подлежат ежегодному уточнению в соответствии с решением о бюджете города на очередной финансовый год и на плановый период.

Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы, приведен в приложении 3 к Программе.

5. Анализ рисков реализации Программы и описание мер

управления рисками реализации Программы

Существует ряд рисков, которые способны повлиять на реализацию Программы:

изменение действующего законодательства, сокращение объемов финансирования. Механизм минимизации рисков - оперативное реагирование на изменение законодательства, своевременная корректировка распределения средств;

при размещении муниципальных закупок согласно Федеральному закону от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» часть муниципальных контрактов может быть не заключена в связи с отсутствием претендентов. Проведение повторных процедур приведет к изменению сроков исполнения программных мероприятий;

заключение муниципальных контрактов с организациями, которые окажутся неспособными исполнить обязательства по контрактам.

Механизм минимизации рисков - своевременное и качественное составление технической документации, своевременное проведение размещения закупок.

Планирование мероприятий Программы и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков.

6. Методика оценки эффективности Программы

Оценка эффективности Программы осуществляется   
в соответствии с утвержденной Методикой оценки эффективности муниципальных программ.

7. Механизм реализации Программы

Ответственный исполнитель Программы - комитет по управлению муниципальной собственностью города Барнаула:

обеспечивает разработку плана реализации мероприятий Программы, плана реализации индикаторов Программы, их утверждение в установленном порядке;

организует реализацию Программы, принимает решение   
о внесении изменений в Программу в соответствии с установленными Порядком требованиями и несет ответственность за достижение индикаторов Программы, конечных результатов ее реализации, а также за эффективность расходования бюджетных средств, предусмотренных Программой;

предоставляет в комитет экономического развития   
и инвестиционной деятельности администрации города сведения, необходимые для проведения мониторинга;

проводит оценку эффективности Программы в соответствии   
с Методикой оценки эффективности Программы;

запрашивает у участников Программы информацию, необходимую для разработки плана реализации мероприятий Программы и плана реализации индикаторов Программы, подготовки ежеквартальных отчетов по Программе в модуле «Муниципальные программы» АИС, проведения оценки эффективности Программы и подготовки отчета   
о ходе реализации и оценке эффективности Программы;

вносит ежеквартальные отчеты по Программе в модуль «Муниципальные программы» АИС;

несет ответственность за своевременность и полноту предоставления ежеквартальных отчетов по Программе в модуле «Муниципальные программы» АИС в комитет экономического развития   
и инвестиционной деятельности администрации города;

обеспечивает обязательную государственную регистрацию Программы в федеральном государственном реестре документов стратегического планирования в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации, с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне.

Участники Программы:

осуществляют реализацию мероприятий Программы в рамках своей компетенции, а также несут ответственность за их исполнение;

предоставляют ответственному исполнителю предложения при разработке плана реализации мероприятий Программы и плана реализации индикаторов Программы;

предоставляют ответственному исполнителю информацию, необходимую для проведения оценки эффективности Программы и подготовки ежеквартальных отчетов по Программе в модуле «Муниципальные программы» АИС в соответствии с планом реализации мероприятий Программы и планом реализации индикаторов Программы;

несут ответственность за своевременность и полноту предоставления ответственному исполнителю информации, необходимой для проведения оценки эффективности Программы и подготовки ежеквартальных отчетов в модуле «Муниципальные программы» АИС.